

Basel \ 19. August 2020

## Positionsbeschreibung

# Geschäftsleitung Zürich, Mitglied im Führungsteam



### Herausforderungen und Ziele der Position:

Move Consultants AG ist ein führendes gesamtschweizerisch tätiges Unternehmen im Bereich Data Trust und Consulting. Wir unterstützen Eigentümer, Nutzer und Betreiber bei der erfolgreichen Bewirtschaftung und Nutzung ihrer Immobilien.

Seit 2018 gehört die Move Consultants AG (Move) zur Vebego Schweiz Holding AG.

Die Move befindet sich in einem Transformationsprozess vom Flächenmanagement und Beratungsunternehmen zur Nummer 1 – Data Trust in der Schweiz.

Im Rahmen dieser Weiterentwicklung möchten wir unsere Kompetenz in den Bereichen Digitalisierung, Digital Twin, Datenanalyse und Optimierung von Immobilien weiter ausbauen.

Am Standort Zürich verfolgen wir in den nächsten 3 Jahren das Ziel, die Move substantiell weiter zu entwickeln und in Bezug auf Umsatz und Profitabilität der Marktführer zu werden. Der Fokus dieser Position liegt daher insbesondere in der Akquisition von neuen Kunden im Bereich Data Trust für Bestandsliegenschaften.

Die Geschäftsleitung trägt die Verantwortung für die Neukundenakquisition in der Wirtschaftsregion Zürich. Sie sorgt für eine reibungslose Organisation der Betriebsabläufe in Zusammenarbeit mit der Verantwortlichen für Prozessmanagement & Nachhaltigkeit. Sie hat den Überblick über die Aktivitäten in ihrem Verantwortungsbereich und übernimmt die organisatorische und personelle Leitung des Standortes.

Als Geschäftsleitung walten Sie im Sinne der Move, arbeiten an strategischen Vorgaben mit und stellen sicher, dass diese Vorgaben eingehalten werden. Sie übernehmen klassische Führungsfunktionen und bringen ein ausgeprägtes Selbstverständnis als "Unternehmer im Unternehmen" mit. Nach aussen und innen vertreten Sie die Unternehmenskultur der Move und stellen eine positive Wahrnehmung der Unternehmung sicher. Sie tragen massgeblich dazu bei, die Marke Move weiter erfolgreich in der Wirtschaftsregion Zürich zu positionieren. →

## Herausforderung bei Move Consultants AG

### Organisatorische Einbettung:

- Die Geschäftsleitung nimmt Einsitz im Führungsteam der Move Consultants AG und rapportiert direkt an den CEO
- Führungsverantwortung von bis zu 8 Beratern und Fachspezialisten

### Ihre Hauptaufgaben

- Phase 1 – Ausbau eines belastbaren Kundennetzwerkes in der Wirtschaftsregion Zürich und Akquisition von neuen Kunden
- Phase 2 – Abwicklung von Beratungsmandaten im Bereich Data Trust und Führung von geeigneten Mitarbeitenden
- Positionierung der Move in der Wirtschaftsregion Zürich und weitere Steigerung der Marktwahrnehmung bei entscheidenden Stakeholdern
- Entwicklung neuer Produkte und Leistungen im Bereich Datenanalyse
- Aufbau des Teams in Zusammenarbeit mit dem CEO
- Engagierte Umsetzung der Beschlüsse des Führungsteams
- Aktiver Austausch mit dem Führungsteam
- Förderung der Zusammenarbeit mit den bestehenden Move-Teams
- Organisation und Kontrolle von Abläufen innerhalb des Aufgaben- und Verantwortungsbereiches
- Konstruktive Führung, Motivation und Weiterentwicklung der anvertrauten Mitarbeitenden
- Bereitet Personalentscheidungen vor und stimmt diese mit dem CEO ab
- Umsetzung von fachspezifischen Aufträgen des Konzerns (z.B. Kundenzufriedenheitsumfrage, etc.)

### Die ideale Kandidatin / Der ideale Kandidat

- Gesucht wird eine unternehmerisch denkende und in der Wirtschaftsregion Zürich vernetzte Persönlichkeit, die durch ihre Begeisterungs-, ihre Motivations- sowie ausgeprägten Kommunikationsfähigkeiten überzeugt. Ein gewinnendes Auftreten sowie Verhandlungsgeschick werden vorausgesetzt
- Mindestens 10 Jahre Erfahrung im Umfeld von institutionellen Immobilieneigentümern im Bereich Portfoliomanagement, Digitalisierung, Datenanalyse oder Beratung
- Abgeschlossenes Bachelor- oder Masterstudium mit Schwerpunkt: Informatik, Facility Management oder betriebswirtschaftliches Studium mit Weiterbildung im Bereich Immobilien
- Sehr gute mündliche und schriftliche Deutsch- und Englischkenntnisse
- Hohe Dienstleistungsorientierung, proaktives, lösungs- und ergebnisorientiertes Handeln mit Durchsetzungsvermögen
- Konzeptionelle, dynamische, erfolgs- und mitarbeiterorientierte Macher-Persönlichkeit
- Ausgeprägte Sozialkompetenz, hohes Verantwortungsbewusstsein, starke Führungsqualitäten, Teamplayer, loyale und ehrliche Persönlichkeit, strahlt Charisma und Verbindlichkeit aus
- Vertiefte Kenntnisse der relevanten Märkte und deren Entwicklungspotenziale
- Synergien gruppenweit erkennen und nutzen

**Sie sind interessiert**, in dieser Position ab dem 1.1.2021 bei uns zu arbeiten, dann:

- senden Sie uns bis zum 30.09.20 Ihre Bewerbung mit Foto per Mail.
- senden Sie die Unterlagen an [s.guertler@movecons.ch](mailto:s.guertler@movecons.ch).